



Stationsstraat 34 , 8479 Gistel

Telefoonnummer: 0470 / 51 04 09

E-mail: kris.bauwens@huisid.immo

Te koop - Huis

Mosselstraat 31, 8470 Gistel

Op aanvraag

Ref. 7573737



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 169m²

Grond opp.: 357m²

Type verwarming:

vloerverwarming

Omschrijving

Ruime nieuwbouwwoning met grote tuin op een centrale ligging te Gistel.

Op deze prachtige en zeer toegankelijke locatie kan je je eigen woning bouwen naar je eigen smaak.

Deze woning omvat een inkom met gastentoilet, een ruime leefruimte met open keuken en aanpalende berging.

Op de verdieping zijn er drie volwaardige kamers, volledig uitgeruste badkamer en een apart toilet.

Met de grote zolder erbij, is er voldoende bergplaats aanwezig.

Kortom een mooie, charmante gezinswoning in een tijdloze stijl.

Kies je materialen in je eigen stijl en geniet van een woning die gebouwd wordt voor de toekomst!

Meer informatie kan je verkrijgen via kris.bauwens@albert.immo of bel 0470/51 04 09

Financieel

Prijs: Info op kantoor

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 169,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2026

Staat: Nieuwbouw project

Energie

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Vloerverwarming

Terrein

Grondoppervlakte: 357,00 m²

Tuin: Ja

Indeling

Keuken: 11,00 m², VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 17,00 m²

Slaapkamer 2: 17,00 m²

Slaapkamer 3: 13,00 m²

Toiletten: 2

Stedenbouw

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied