



Stationsstraat 34 , 8479 Gistel

Numéro de téléphone: 0470 / 51 04 09

Email: kris.bauwens@huisid.immo

A vendre - Villa

Duinenlaan 112, 8434 Westende

Sur demande

Ref. 6208331



Nombre de chambres: 8

Surf. Hab: 562m²

Nombre de salle de bains: 6

Surf. Terrain: 646m²

Description

ALBERT propose... une villa imposante, située de manière unique près de la mer et de la plage de Westende. Ce bâtiment extrêmement charmant se trouve dans un quartier résidentiel calme, à distance de marche de quelques bons restaurants, du club de surf rénové et d'autres commerces. Avec près de six cents mètres carrés de surface habitable, huit chambres, six salles de bains, un espace de détente et une grande terrasse ensoleillée, cette maison unique conviendra aux grandes familles qui aiment le charme, l'espace et le luxe dans un endroit fantastique. Cette villa est actuellement exploitée en tant que B&B, a un score très élevé sur les sites de réservation et peut donc présenter de beaux chiffres. Souhaitez-vous admirer et vivre cette magnifique villa de campagne ? Contactez Kris par e-mail à kris.bauwens@albert.immo ou appelez le 0470/510409.

Finances

Prix: Infos à l'agence
Revenu cadastral: € 1.972,00

Bâtiment

Surface habitable: 562,00 m²
Façades: 4
Année de construction: 1946
État: Excellent état

Energie

Double vitrage: Oui
Type de chauffage: Condensation

Terrain

Superficie terrain: 646,00 m²
Jardin: Oui

Aménagement

Cuisine: Oui, super-équipée
Toilettes: 6

Urbanisme

Permis de bâtir: Non communiqué
Affectation: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Zone inondable: pas situé en zone inondable

Parking

Garage: Oui