Stationsstraat 34 , 8479 Gistel
Numéro de téléphone: 059 / 508 555
Email: kris.bauwens@huisid.immo

A vendre - Maison

€ 375.000

Mosselstraat 27, 8470

Ref.









Nombre de chambres: 4
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 204m²
Surf. Terrain: 246m²
Quartier: campagne

Description

Finances

Prix: € 375.000,00
Sous régime TVA: Oui
Disponible: à la livraison

Bâtiment

Surface habitable: 204,00 m²
Façades: 3
Année de construction: 2026
État: Neuf
Étages: 2
Appentis: Non
Type de toit: Toit en selle
Orientation d'façade: Sud-est

Confort

Accès handicapé: Non
Parlophone: Non
Vidéophone: Non
Détecteur de fumée: Oui
Ascenseur: Non
Air conditioning: Non
Piscine: Non
BBQ: Non

Espace spécifique

Atelier: Non

Energie

Double vitrage: Oui
Fenêtres: Pvc
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Pompe à chaleur
Chauffage: Individuel
Réservoir d'eau: Oui
Réservoir de mazout: Non

Localisation géographique

Environnement: Campagne, résidentiel
École à proximité: 350m
Commerces à proximité: 350m
Transports publics à proximité: 350m

Terrain

Superficie terrain: 246,00 m²
Jardin: Oui

Aménagement

Cuisine: 11,00 m², amer. super-équipée
Bureau: Non
Veranda: Non
Chambre 1: 14,00 m²
Chambre 2: 17,00 m²
Chambre 3: 13,00 m²
Chambre 4: 48,00 m²
Salle de bain type: Tout confort
Salles de douches: 1
Toilettes: 2
Balcon: Non
Buanderie: Oui
Cave: Non
Espace ventilé: Oui
Grenier: Oui

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui
Centrale tél.: Non
Station épuration: Non
Fosse septique: Non
Télévision par câble: Oui
Egouts: Oui
Gaz: Non
Eau: Oui

Urbanisme

Permis de bâtir: Non communiqué

Affectation: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Zone d'espace ouvert sensible à l'eau: Non
Obligation de rénovation: Non
Zone innondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A

Parking

Garage: 0
Parking voitures: 2
Carport: Oui
Parkings extérieur: Oui
Parkings intérieur: Non