Stationsstraat 34 , 8479 Gistel
Numéro de téléphone: 059 / 508 555
Email: kris.bauwens@huisid.immo

A vendre - Maison

€ 390.000

Nieuwpoortse steenweg 165, 8470

Ref.









Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 181m²
Surf. Terrain: 874m²

Description

6% de TVA possible sous conditions !Cette maison familiale de style presbytère en cours de construction est située à un emplacement facilement accessible, juste à l'extérieur du centre de Gistel.La maison peut être finie selon votre propre style et goût et, comme il se doit pour une nouvelle construction, elle sera conforme à toutes les techniques contemporaines.Vous avez donc la garantie d'une maison familiale économe en énergie.Cette maison sera construite avec des matériaux qui lui confèrent une apparence en harmonie avec l'environnement !Cette maison familiale comprend un hall d'entrée avec toilettes invités, accès au garage, un escalier vers l'étage et un accès au séjour orienté soleil avec cuisine ouverte.À l'étage, il y a trois grandes chambres et une salle de bain équipée.Grâce aux deux étages complets, toutes les chambres à l'étage ont des murs droits !Depuis le hall de nuit, vous accédez au grenier.Il y a un grand jardin ensoleillé qui offre suffisamment d'espace pour que les enfants puissent jouer !Vous souhaitez plus d'informations sur cette maison à construire ?Contactez Kris par mail à kris.bauwens@albert.immo ou par téléphone au 0470/51 04 09.

Finances

Prix: € 390.000,00

Bâtiment

Surface habitable: 181,00 m²
Façades: 3
Année de construction: 2026
État: Neuf
Étage: 2
Étages: 2

Confort

Air conditioning: Non

Energie

Double vitrage: Oui
Type de chauffage: Chauffage au sol

Terrain

Superficie terrain: 874,00 m²
Jardin: Oui

Aménagement

Cuisine: 13,00 m², équipée
Chambre 1: 16,00 m²
Chambre 2: 14,00 m²
Chambre 3: 14,00 m²
Toilettes: 2

Urbanisme

Permis de bâtir: Non communiqué
Affectation: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Zone innondable: pas situé en zone inondable

Parking

Garage: Oui