



Stationsstraat 34 , 8470 Gistel

Numéro de téléphone: 059 / 508 555

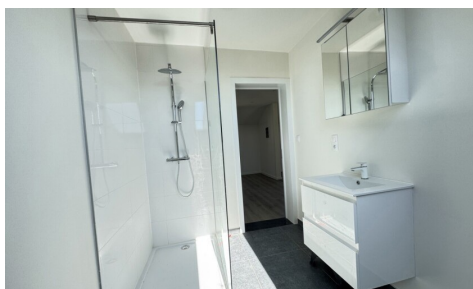
Email: kris.bauwens@huisid.immo

A louer - Appartement

€ 650

Metselaarsstraat 21 B301, 8400 Ostende

Ref.



Nombre de chambres: 1
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 61m²
Quartier: Littoral

PEB/EPB: 220kwh/m²/j

Description

Découvrez ce superbe appartement en location à Metselaarsstraat 21, Ostende, au cœur de la Belgique. Pour seulement €65.000 par mois, vivez dans un espace moderne et lumineux, idéalement situé à quelques pas de la mer et du vibrant centre-ville. Ce flat élégant offre un cadre de vie exceptionnel : des pièces spacieuses, une cuisine entièrement équipée, et des finitions de haute qualité qui vous promettent confort et bien-être au quotidien. Imaginez des soirées détendues dans un salon baigné de lumière, ou des repas gourmands dans une salle à manger conviviale. La proximité de toutes les commodités – commerces, restaurants, transports, et espaces verts – vous permet de profiter pleinement de la vie ostendaise. L'appartement dispose également d'un ascenseur et d'un parking privé, ajoutant une touche de praticité à votre quotidien. C'est l'occasion de vous installer dans une adresse prestigieuse, où chaque détail a été pensé pour votre plaisir. Faites de Metselaarsstraat 21 votre nouveau chez-vous et laissez-vous séduire par le charme d'Ostende ! Contactez-nous vite pour une visite et ne laissez pas passer cette opportunité unique.

Finances

Prix: € 650,00/mois
Disponible: Immédiatement
Charges commune: € 50,00/mois

Bâtiment

Surface habitable: 61,00 m²
Façades: 2
État: Bon état
Étage: 3
Étages: 3

Confort

Meublé: Non
Accès handicapé: Non
Parlophone: Oui
Ascenseur: Non
Air conditioning: Non
Piscine: Non

Energie

PEB score: 220
Double vitrage: Oui
Fenêtres: Pvc
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Condensation

Localisation géographique

Environnement: Littoral
École à proximité: 250m
Commerces à proximité: 300m
Transports publics à proximité: 250m
Centre sportif à proximité: 1.500m
Plage à proximité: 1.500m

Terrain

Jardin: Non

Aménagement

Cuisine: Oui, équipée
Salle de bain type: Douche
Toilettes: 1
Balcon: Non

Techniques

Électricité: Oui
Télévision par câble: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Intimation en justice: Pas de correction juridique ou mesure administrative imposée
Obligation de rénovation: Non
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: 🏠 D

P-score:  D

Mesures de gestion inscrites dans le registre des
mesures: Non